

**ИЗВЕЩЕНИЕ (уведомление)
о проведении общего собрания
участников долевой собственности**

Администрация Старокалитвеннского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области в соответствии с положениями ст. 14.1 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» от 24.07.2002 года № 101-ФЗ, уведомляет участников долевой собственности о проведении собрания участников общей долевой собственности по адресу: Воронежская область, Россошанский район, с. Терновка, ул. Центральная, 17 (сельский дом культуры) на земельный участок с кадастровым номером 36:27:0000000:89, местоположение: Воронежская область, Россошанский кадастровый район;

Общее собрание состоится **03 июня 2023 года** в 13.00 часов 00 минут.

Регистрация участников общего собрания и их представителей будет проводиться 03 июня 2023 года по месту проведения общего собрания, начало регистрации участников в 12 часов 30 минут, окончание регистрации в 13 часов 00 минут.

Повестка дня общего собрания:

1. Об избрании председателя и секретаря общего собрания.
2. О согласовании границ и утверждении проекта межевания земельного участка с кадастровым номером: 36:27:0000000:89, местоположение: Воронежская область, Россошанский кадастровый район;
3. О внесении дополнений и изменений в договор аренды земельного участка при множественности лиц на стороне арендодателей от 01.06.2007 г., зарегистрированного 09 июня 2007 г. Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Воронежской области за № 36-36-28/013/2007-150 в редакции дополнительного соглашения к договору аренды от 22.05.2017 г.
4. О лице, уполномоченном от имени участников долевой собственности без доверенности действовать при согласовании местоположения границы земельного участка, находящегося в долевой собственности, при обращении с заявлением о проведении государственного кадастрового учета изменений сведений земельного участка или государственной регистрации права общей долевой собственности, а также заключать договоры аренды земельного участка, дополнительные соглашения к договору аренды земельного участка, соглашения об установлении частного сервитута в отношении данного земельного участка или соглашения об изъятии недвижимого имущества для государственных или муниципальных нужд, подписывать акты приема передачи земельного участка, в том числе об объеме и о сроках таких полномочий.

К участию на общем собрании и в голосовании по повестке дня допускаются лица, представившие документы, удостоверяющие личность, удостоверяющие право собственности на земельную долю, представители участников общей долевой собственности — представившие также подтверждающую полномочия этих лиц, надлежащим образом оформленную доверенность. Ответственность за обеспечение допуска к голосованию несет уполномоченное должностное лицо органа местного самоуправления поселения по месту расположения земельного участка, находящегося в общей долевой собственности.

Адрес места ознакомления с документами по вопросам повестки дня, вынесенным на обсуждение общего собрания: Воронежская область, Россошанский район, с. Евстратовка, ул. Пролетарская, дом 3, тел. 8 (47396) 72-8-10, срок такого ознакомления: в течение сорока дней с момента публикации настоящего извещения.

Возражение

еля 2023 г.

**ИЗВЕЩЕНИЕ (уведомление)
о проведении общего собрания
участников долевой собственности**

Администрация Старокалитвенского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области в соответствии с положениями ст. 14.1 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» от 24.07.2002 года № 101-ФЗ, уведомляет участников долевой собственности о проведении собрания участников общей долевой собственности по адресу: Воронежская область, Россошанский район, с. Терновка, ул. Центральная, 17 (сельский дом культуры) на Земельный участок с кадастровым номером 36:27:000000:88, местоположение: Воронежская область, Россошанский кадастровый район.

Общее собрание состоится **03 июня 2023 года** в 11.00 часов 00 минут.

Регистрация участников общего собрания и их представителей будет проводиться 03 июня 2023 года по месту проведения общего собрания, начало регистрации участников в 10 часов 30 минут, окончание регистрации в 11 часов 00 минут.

Повестка дня общего собрания:

1. Об избрании председателя и секретаря общего собрания;
2. О согласовании границ и утверждении проекта межевания земельного участка с кадастровым номером: 36:27:000000:88, местоположение: Воронежская область, Россошанский кадастровый район;

3. О внесении дополнений и изменений в договор аренды земельного участка при множественности лиц на стороне арендодателей от 01.06.2007 г., зарегистрированного 09 июня 2007 г. Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Воронежской области за № 36-36-28/013/2007-149 в редакции дополнительного соглашения к договору аренды от 22.05.2017 г.;

4. О лице, уполномоченном от имени участников долевой собственности без доверенности действовать при согласовании местоположения границы земельного участка, находящегося в долевой собственности, при обращении с заявлением о проведении государственного кадастрового учета изменений сведений земельного участка или государственной регистрации права общей долевой собственности, а также заключать договоры аренды земельного участка, дополнительные соглашения к договору аренды земельного участка, соглашения об установлении частного сервитута в отношении данного земельного участка или соглашения об изъятии недвижимого имущества для государственных или муниципальных нужд, подписывать акты приема передачи земельного участка, в том числе об объеме и о сроках таких полномочий.

К участию на общем собрании и в голосовании по повестке дня допускаются лица, представившие документы, удостоверяющие личность, удостоверяющие право собственности на земельную долю, представители участников общей долевой собственности – представившие также подтверждающую полномочия этих лиц, надлежащим образом оформленную доверенность. Ответственность за обеспечение допуска к голосованию несет уполномоченное должностное лицо органа местного самоуправления поселения по месту расположения земельного участка, находящегося в общей долевой собственности.

Адрес места ознакомления с документами по вопросам повестки дня, вынесенным на обсуждение общего собрания: Воронежская область, Россошанский район, с. Евстратовка, ул. Пролетарская, дом 3, тел. 8 (47396) 72-8-10, срок такого ознакомления: в течение сорока дней с момента публикации настоящего извещения.